

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Publicato su
Amministrazione Trasparente
 il 19.8.2019

Numero del provvedimento	1556
Data del provvedimento	13-08-2019
Oggetto	Certificato di regolare esecuzione
Contenuto	Lavori di ADEGUAMENTO EDIFICIO IN PESCIA, VIA BATTISTI PER LOCALI AMMINISTRATIVI E CASA DELLA SALUTE. REALIZZAZIONE CENTRO DONNA ED AMBULATORI. CUP D36G18000020002 CIG 74366158D4. Approvazione del Certificato di regolare esecuzione e liquidazione a saldo alla ditta appaltatrice.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PISTOIA
Direttore della Struttura	TESI ERMES a.i.
Responsabile del procedimento	TESI ERMES

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
1.397,35	Fabbricati indisponibili	1A02020201	2019

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	7	Certificato di Regolare Esecuzione
B	1	Elenco di liquidazione n. 120321/2019

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n.644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi;

Richiamata la delibera del Direttore generale n. 814 del 31.05.2019 con la quale sono stati conferiti gli incarichi di Direzione delle Aree afferenti ai Dipartimenti aziendali e l’Ing. Ermes Tesi è stato nominato Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Pistoia del Dipartimento Area Tecnica;

Richiamata la delibera del Direttore Generale n.1064 del 19.07.2019 di “Conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica e della S.O.C. Programmazione Investimenti sul Patrimonio al Dott. Marco Brintazzoli” a decorrere dal 20/7/2019;

Premesso che:

- con la delibera n. 500 del 29.03.2018 è stato approvato il Progetto Esecutivo dell’intervento *“Lavori di Adeguamento edificio in Pescia, via Battisti per locali amministrativi e Casa della Salute. Realizzazione Centro Donna ed ambulatori” - CIG 74366158D4 CUP D36G18000020002. Indizione Gara* per un importo complessivo di € 285.000,00, che trova copertura a valere nel Piano Triennale degli Investimenti 2018-2020, approvato con Deliberazione n. 330 del 22/02/2018, con Finanziamento regionale di cui al Decreto della Regione Toscana n.5133 del 14.11.2011: “Legge 244/2007(finanziaria 2008), art.2 comma 374 – Cofinanziamento progetti attuativi in materia di “Sperimentazione del modello assistenziale Casa della Salute” – Budget Prog D115133A;
- con il medesimo atto è stata indetta la gara di appalto per l’esecuzione dei lavori nella forma della procedura negoziata, da espletarsi in modalità telematica tramite il “Sistema Telematico degli Acquisti del Servizio Sanitario della Regione Toscana (START)”, per un importo complessivo a base d’asta pari a € 222.703,00, di cui € 5.108,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con la determinazione del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo n. 664 del 05.04.2018 sono stati approvati lo schema di lettera di invito per l’affidamento dei lavori di cui trattasi e i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell’offerta, oltre all’individuazione del Responsabile del Procedimento di gara e dei relativi assistenti addetti all’esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell’offerta economica;

Dato atto che:

- in data 04.07.2018 è stata adottata dal Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo la Determina n. 1235 con la quale sono state approvate le operazioni di gara svoltesi in data 8.05.18 e 14.05.18 e quindi è stata disposta l’aggiudicazione alla ditta TERMOIDRAULICA FIUMI & C. SRL con sede in via Buffalmacco, 8 50133 Firenze (FI) P.IVA 02079050486, che ha offerto un ribasso del 21,297% per un importo contrattuale pari a € 176.361,79= oltre Iva di legge, di cui € 171.253,79 per lavori e € 5.108,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo € 215.161,38.
- con il medesimo atto contestualmente si disponeva l’aggiudicazione efficace dell’appalto in oggetto, dandosi atto che si sarebbe proceduto alla stipulazione delle lettere contratto, ai sensi di quanto previsto dall’art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., secondo lo schema approvato con determina n. 664 del 5.4.2018, mediante scambio di corrispondenza;

- conseguentemente, è avvenuta la sottoscrizione delle lettere contratto rispettivamente da parte di questa Stazione Appaltante – prot. 107871 del 11.9.2018 -, e dell'impresa affidataria – prot. 113128 del 24.9.2018;

Atteso che:

- con provvedimento n. 1946 del 22.11.2018 è stato disposto di pagare in favore dell'appaltatore l'anticipazione del 20% sull'importo dell'appalto in questione, ai sensi dell'art. 12, comma 1, del contratto, per un importo netto di €. 35.272,26 oltre IVA 22% per totali € **43.032,28**;
- con provvedimento n. 72 del 15.1.2019 è stata approvata una variante in corso d'opera e modifica del contratto ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 50/2016" che prevedeva l'importo netto contrattuale aggiuntivo di €.33.292,62, comprensivo degli oneri di sicurezza pari a € 3.434,61;
- con provvedimento dirigenziale n. 288 del 21.2.2019 sono stati approvati lo Stato di Avanzamento dei lavori n. 1, riferito alle lavorazioni eseguite a tutto il 23.1.2019, redatto dalla Direzione Lavori, geom. Claudia Biondi, dell'importo di € 80.962,72 ed il relativo certificato di pagamento n. 1 emesso dal RUP, ing. Ermes Tesi, sottoscritto il 29.1.2019, per l'importo netto di €.64.300,00, disponendo inoltre il pagamento della relativa fattura n. 1/03 del 29.1.2019 dell'importo netto di € 64.300,00 oltre IVA 22% per totali € 78.446,00 presentata dalla ditta appaltatrice;
- con provvedimento dirigenziale n. 793 del 16.5.2019 sono stati approvati lo Stato di Avanzamento dei lavori n. 2, riferito alle lavorazioni eseguite a tutto il 28.3.2019, redatto dalla Direzione Lavori, geom. Claudia Biondi, dell'importo di € 209.621,63 ed il relativo certificato di pagamento n. 1 emesso dal RUP, ing. Ermes Tesi, sottoscritto il 4.4.2019, per l'importo netto di €.108.900,00, disponendo inoltre il pagamento della relativa fattura n. 64/03 del 11.4.2019 dell'importo netto di € 108.900,00 oltre IVA 22% per totali € 132.858,00 presentata dalla ditta appaltatrice;

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione dei "*Lavori di Adeguamento edificio in Pescia, via Battisti per locali amministrativi e Casa della Salute. Realizzazione Centro Donna ed ambulatori*" del 31.5.2019, sottoscritto dall'impresa esecutrice TERMOIDRAULICA FIUMI & C. SRL di Firenze (FI), dalla Direzione Lavori, condotta dalla geom. Claudia Biondi e dal RUP, ing. Ermes Tesi, allegato al presente atto sotto la lettera "A", dal quale si rileva che i lavori sono stati regolarmente eseguiti in conformità alle disposizioni contrattuali e con il quale si propone il pagamento in favore dell'appaltatore del residuo a suo credito dell'importo netto di € **1.145,37**;

Ritenuto pertanto di poter procedere a dichiarare ammissibile e quindi ad approvare il Certificato di Regolare Esecuzione dei "*Lavori di Adeguamento edificio in Pescia, via Battisti per locali amministrativi e Casa della Salute. Realizzazione Centro Donna ed ambulatori*" e di disporre il pagamento in favore dell'impresa esecutrice TERMOIDRAULICA FIUMI & C. SRL di Firenze (FI) dell'importo netto a saldo di € **1.145,37** oltre I.V.A. 22% per l'importo complessivo di € **1.397,35**;

Dato atto che l'impresa è in regola con il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilevato On-Line, certificato-INAIL_16866069 con scadenza 10.10.2019;

Ritenuto di imputare la spesa complessiva di Euro 132.858,00 conto "Fabbricati indisponibili" codice 1A02020201 del bilancio 2019 – Autorizzazione 2011-310020-118 (BP D115133A), ordine A3-2396/2019;
Precisato che il pagamento a saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666 del Codice Civile e che in ogni caso l'appaltatore rimane responsabile per rovina o difetti dell'opera ai sensi dell'art. 1669 del Codice Civile;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., stanti i termini previsti per il pagamento;

Dato atto che il Direttore a.i. della Struttura SOC Gestione investimenti Pistoia, ing. Ermes Tesi, che svolge inoltre la funzione di RUP, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) DI DICHIARARE ammissibile e pertanto di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai "Lavori di Adeguamento edificio in Pescia, via Battisti per locali amministrativi e Casa della Salute. Realizzazione Centro Donna ed ambulatori" - CIG 74366158D4 CUP D36G18000020002 del 31.5.2019 sottoscritto dall'impresa esecutrice TERMOIDRAULICA FIUMI & C. SRL di Firenze (FI), dalla Direzione Lavori, condotta dalla geom. Claudia Biondi e dal RUP, ing. Ermes Tesi, allegato al presente atto sotto la lettera "A", dal quale si rileva che i lavori sono stati regolarmente eseguiti in conformità alle disposizioni contrattuali e con il quale si propone il pagamento in favore dell'appaltatore del residuo a suo credito dell'importo netto di € 1.145,37;
- 2) DI PROVVEDERE A PAGARE - nei termini di sessanta giorni dal predetto certificato, come stabilito nel Capitolato Speciale di Appalto, capo 4.4 - in favore dell'Impresa TERMOIDRAULICA FIUMI & C. SRL con sede in via Buffalmacco, 8 50133 Firenze (FI) P.IVA 02079050486, la fattura 3P-2019-7998 dell'importo netto di € 1.145,37 oltre IVA 22% per € 251,98 nel rispetto dello Split Payment come da art. 17 ter del DPR 633/72 e s.m.i., per totali € **1.397,35**, inserita nell'elenco di liquidazione n. 120321/2019 (all. "B"),
- 3) di imputare la spesa complessiva di € **1.397,35** al conto "Fabbricati indisponibili" codice 1A02020201 del bilancio 2019 – Autorizzazione 2011-310020-118 (BP D115133A), ordine A3-4062/2019;
- 4) di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. n. 40 del 24.2.2005 e ss.mm., per rispettare i tempi di pagamento previsti;
- 5) di pubblicare il presente atto e la documentazione allegata, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "Bandi di gare e contratti", nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 6) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore a.i. della Struttura SOC Gestione Investimenti Pistoia
Ing. Ermes Tesi



Regione Toscana

Azienda USL Toscana Centro
Piazza Santa Maria Nuova, 1 – 50122 Firenze
C.F. & Partita IVA 06593810481

Area Manutenzione e
Gestione Investimenti di
Pistoia

Adeguamento edificio in Pescia, Via Battisti per locali amministrativi e Casa della Salute.
Realizzazione Centro Donna ed ambulatori
CUP: D36G18000020002 – CIG: 74366158D4

IMPRESA: TERMOIDRAULICA FIUMI & C. S.r.l. – Via Buffalmacco nc.8 – 50133
FIRENZE
P.IVA 02079050486

CONTRATTO: Contratto sottoscritto dalla Stazione appaltante in data 11/09/2018 Prot.107871
e dall'impresa affidataria in data 24.09.2018 Prot. 113128.
Atto di sottomissione del 19.12.18.

IMPORTO LAVORI: € 209.654,41 (€176.361,79 contratto principale +€33.292,62 perizia
suppletiva) compreso € 3434,61 per oneri per la sicurezza oltre IVA 22% di
Legge per complessive €255.778,38.

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE
E
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Progetto principale:

Il progetto esecutivo relativo all'intervento per " *Lavori di Adeguamento edificio in Pescia, Via Battisti per locali amministrativi e Casa della Salute. Realizzazione Centro Donna ed ambulatori* " fu a suo tempo redatto dai tecnici in servizio presso la struttura tecnica dell'area pistoiese dell'Azienda USL Toscana Centro e prevedeva un importo complessivo di €222.703,00 di cui €5108,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Tale progetto, approvato con Delibera del Direttore Generale n. 500 del 29.03.2018 , prevedeva il quadro economico di progetto di seguito riportato:



Regione Toscana

Azienda USL Toscana Centro
Piazza Santa Maria Nuova, 1 – 50122 Firenze
C.F. & Partita IVA 06593810481

Area Manutenzione e
Gestione Investimenti di
Pistoia

QUADRO ECONOMICO REALIZZAZIONE CENTRO DONNA ED AMBULATORI

1	IMPORTO LAVORAZIONI			
1a	IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO	€	217 595,00	
1b	ONERI DELLA SICUREZZA	€	5 108,00	
	TOTALE IMPORTO LAVORI 1)			€ 222 703,00
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
	Spese tecniche art. 113 c.3 quota relativa a RUP-DL-Sic.			
2a	Coll)	€	3 563,25	
2b	Fonfo di innovazione art. 113 c.4	€	890,81	
2c	I.V.A. sui lavori (22%)	€	48 994,66	
2d	Imprevisti	€	6 449,50	
2e	Altre somme a disposizione	€	2 398,78	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE 2)			€ 62 297,00
	TOTALE GENERALE 1 + 2			€ 285 000,00

Descrizione dei lavori :

I lavori consistevano nelle opere di ristrutturazione dell'edificio posto in Pescia, Via Fiorentina nc.13 per realizzarvi un Centro Donna ed ambulatori e che prevedeva l'esecuzione delle seguenti opere:

- Demolizione e ricostruzione di pareti divisorie interne in funzione della nuova disposizione degli spazi;
- Rifacimento di servizi igienici a servizio del personale dipendente;
- Demolizione e rifacimento dei pavimenti;
- Sostituzione degli infissi interni;
- Modifica dell'accesso mediante realizzazione di rampa per disabili;
- Rifacimento dei marciapiedi esterni;
- Rifacimento rete impiantistica elettrica e termoidraulica e sostituzione della caldaia.

Assuntore dei lavori :

In esito alla gara tenutasi nei giorni 8 e 14.05.18 ed alle successive verifiche, con Determina Dirigenziale n. 1235 del 04/07/2018, i lavori sono stati affidati alla Ditta Termoidraulica Fiumi e C. Srl. come sopra generalizzata, avendo offerto il miglior ribasso percentuale pari al 21,297% e pertanto per complessive € 176.361,79 oltre I.V.A. al 22% come risulta dal seguente quadro economico rimodulato a seguito della suddetta aggiudicazione:



Regione Toscana

Azienda USL Toscana Centro
Piazza Santa Maria Nuova, 1 – 50122 Firenze
C.F. & Partita IVA 06593810481

Area Manutenzione e
Gestione Investimenti di
Pistoia

**QUADRO ECONOMICO REALIZZAZIONE CENTRO DONNA ED AMBULATORI dopo
aggiudicazione**

1	IMPORTO LAVORAZIONI			
1a	IMPORTO LAVORI	€	171 253,79	
1b	ONERI DELLA SICUREZZA	€	5 108,00	
	TOTALE IMPORTO LAVORI 1)			€ 176 361,79
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
	Spese tecniche art. 113 c.3 quota relativa a RUP-DL-Sic.			
2a	Coll)	€	3 563,25	
2b	Fonfo di innovazione art. 113 c.4	€	890,81	
2c	I.V.A. sui lavori (22%)	€	38 799,59	
2d	Imprevisti	€	6 449,50	
2e	Ribasso d'asta imprevisti ed arrotondamenti	€	58 935,05	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE 2)			€ 108 638,20
	TOTALE GENERALE 1 + 2			€ 285 000,00

Contratto principale :

Il contratto di appalto è stato stipulato fra le parti ai sensi dell'art.32 comma 14 del D. Lgs 50/16 mediante scambio di corrispondenza con lettere contratto rispettivamente della Stazione Appaltante Prot.107871 del 11/09/2018 e dell'Impresa affidataria Prot.113128 del 24/0/2018.

Cauzione:

La ditta ha costituito garanzia definitiva per l'importo di €.19.923,600 a mezzo polizza fidejussoria n.1302461 emessa il 28.08.2018 dalla Società Elba Assicurazioni S.p.a. con sede in Milano, Via Mecenate nc.90 agenzia GE-ASS di Firenze.

Responsabile del Procedimento, Direttore dei Lavori e Coordinatore per l'esecuzione dei lavori:

Le funzioni di Responsabile del Procedimento sono state svolte all'Ing. Ermes Tesi.

I lavori vennero diretti per tutta la durata dal Geom. Biondi Claudia che ha svolto anche le funzione di Coordinatore per l'esecuzione dei lavori.

Consegna dei lavori:

I lavori sono stati consegnati in data 24 Settembre 2018 come si evince dal verbale di consegna sottoscritto dalla parti.

Tempo stabilito per l'esecuzione:

Per l'esecuzione dei lavori erano previsti 120 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla sottoscrizione del verbale di consegna e perciò il termine previsto era il giorno 22 Gennaio 2019.

Sospensione e riprese dei lavori:

Non si è reso necessario procedere a sospensioni/riprese dei lavori.

Proroghe concesse:



Regione Toscana

Azienda USL Toscana Centro
Piazza Santa Maria Nuova, 1 – 50122 Firenze
C.F. & Partita IVA 06593810481

Area Manutenzione e
Gestione Investimenti di
Pistoia

A seguito dell'approvazione della perizia suppletiva e di variante sotto menzionata erano stati concessi ulteriori 50 giorni per rendere tutti i lavori ultimati a perfetta regola d'arte per cui il nuovo termine veniva a scadere il 13.03.2019.

Perizie suppletive o di variante:

Durante il corso dei lavori è stato necessario procedere all'approvazione di una perizia di variante e suppletiva, redatta ai sensi e nei disposti di cui all'art.106 del D.Lgs 50/16, art.132 comma 1 lettera c), approvata con Determina del Dirigente n. 72 del 15.01.2019 e comportante un aumento dell'importo contrattuale di €.209.654,41 il tutto come si evince dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO REALIZZAZIONE CENTRO DONNA ED AMBULATORI Perizia di variante

1	IMPORTO LAVORAZIONI			
1a	IMPORTO LAVORI	€	206 219,80	
1b	ONERI DELLA SICUREZZA	€	3 434,61	
	TOTALE IMPORTO LAVORI 1)			€ 209 654,41
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
	Spese tecniche art. 113 c.3 quota relativa a RUP-DL-Sic.			
2a	Coll)	€	4 247,31	
2b	Fonfo di innovazione art. 113 c.4	€	890,81	
2c	I.V.A. sui lavori (22%)	€	46 123,97	
2d	Imprevisti	€	6 449,50	
2e	Ribasso d'asta imprevisti ed arrotondamenti	€	17 634,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE 2)			€ 75 345,59
	TOTALE GENERALE 1 + 2			€ 285 000,00

Nuovi prezzi:

Durante il corso dei lavori è stato approvato un verbale di concordamento nuovi prezzi in data 19 Dicembre 2018 per l'introduzione di n. 34 prezzi di lavorazioni non contemplate nel progetto principale.

Subappalto:

Non sono state subappaltate opere oggetto dell'appalto.

Anticipazioni:

Con Provvedimento Dirigenziale n. 1946 del 22.11.18 è stata corrisposta all'impresa esecutrice l'anticipazione pari ad €. 35.272,26 oltre I.V.A. al 22% corrispondente al 20% dell'importo contrattuale così come previsto dall'art.35 comma 18 del D. Lgs 50/2016.

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto ed alle disposizioni della Direzione dei Lavori.

Ordini di servizio:



Regione Toscana

Azienda USL Toscana Centro
Piazza Santa Maria Nuova, 1 – 50122 Firenze
C.F. & Partita IVA 06593810481

Area Manutenzione e
Gestione Investimenti di
Pistoia

Durante il corso dei lavori non sono stati emessi ordini di servizio.

Certificati di acconto:

Durante il corso dei lavori sono stati emessi n.2 certificati di pagamento in data 29.01.2019 per l'importo pari ad €.64.300,00 ed in data 04.04.2019 per l'importo pari ad €.108.900,00.

Stato finale:

In data 28.03.2019 il Direttore dei Lavori ha redatto il 2° Stato di avanzamento dei Lavori corrispondente al finale e firmato dall'Impresa senza riserve dal quale si evince quanto segue:

LAVORI ESEGUITI	€.209.621,63
Da cui sono dedotti acconti corrisposti pari a:	
Anticipazione pari al 20%	€. 35.276,26
Certificato n. 1	€. 64.300,00
Certificato n. 2	€.108.900,00
TOTALE CORRISPOSTO	€.208.476,26

Secondo quanto sopra resta il credito all'Impresa pari ad €. 1.145,37 (Diconsi Millecentoquarantasette/37) oltre I.V.A. al 22%.

Confronto fra somma autorizzata e quella spesa:

L'importo autorizzato dei lavori ammonta a:

Importo contratto principale:	€.176.361,79+
Importo di perizia	€. 33.292,62=
Totale netto autorizzato	€.209.654,41-
Totale lavori eseguiti	€.209.621,63=
Minore spesa	€. 32,78

Assicurazione degli operai: L'Impresa ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro come risulta dal DURC valido fino al 10.10.2019 Prot. INAIL 16866069.

Assicurazioni sociali: Dal Documento Unico di Regolarità Contributiva, in corso di validità, si evince che la ditta è in regola con il versamento dei premi ed accessori agli enti previdenziali.

Avviso ai creditori:

Considerato che per l'esecuzione dei lavori in oggetto non è stato necessario occupare proprietà private né in modo permanente né in modo temporaneo, né sono stati arrecati danni di sorta alle medesime, si può prescindere dalla pubblicazione degli avvisi ai creditori di cui all'art.218 del DPR 207/2010.

Cessione di credito da parte dell'Impresa: Non risulta che l'Impresa assuntrice abbia ceduto l'importo dei suoi crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

Revisione tecnico contabile:



Regione Toscana

Azienda USL Toscana Centro
Piazza Santa Maria Nuova, 1 – 50122 Firenze
C.F. & Partita IVA 06593810481

Area Manutenzione e
Gestione Investimenti di
Pistoia

E' stata effettuata integralmente senza che siano emersi errori o discordanze di sorta.

VERBALE DI VISITA

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 31 Maggio 2019 in contraddittorio fra la sottoscritta Direttore dei Lavori Geom. Claudia Biondi e la Sig.ra Paola Cappelli legale rappresentante della ditta esecutrice.

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili si è proceduto ad effettuare un esame generale e sono stati eseguiti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli e misurazioni dei lavori eseguiti.

Per le parti non più ispezionali o di difficile ispezione o non potute controllare, l'impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale della sottoscritta, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'impresa, per gli effetti dell'articolo 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Da quanto si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale d'appalto; che le lavorazioni sono state condotte a regola d'arte ed infine che esiste la precisa corrispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso e considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le varianti approvate salvo lievi modifiche rientranti comunque nei limiti discrezionali della direzione dei lavori;
- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali ed idonei magisteri;
- che per quanto non sia stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'impresa ha dichiarato, ai sensi e per gli effetti dell'art.1667 del codice civile, di non esservi difformità o vizi;
- che per quanto non è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, qualità e quantità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale ammontano ad €.209.621,63 e quindi inferiore alla somma autorizzata (€.209.654,41) di €.32,78.
- Che l'impresa ha ottemperato all'obbligo di assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalla vigenti disposizioni;
- che i lavori sono stati ultimati nel tempo utile contrattuale;
- che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- che non risultano cessioni di credito da parte dell'impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- che la società affidataria ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- che l'impresa ha firmato la contabilità senza riserve.



Regione Toscana

Azienda USL Toscana Centro
Piazza Santa Maria Nuova, 1 – 50122 Firenze
C.F. & Partita IVA 06593810481

Area Manutenzione e
Gestione Investimenti di
Pistoia

Tutto ciò premesso e considerato la sottoscritta Geom. Claudia Biondi, Direttore dei Lavori di cui al titolo,

CERTIFICA

che i lavori sopradescritti eseguiti dalla Ditta TERMOIDRAULICA FIUMI & C. S.r.l. – Via Buffalmacco nc.8 – 50133 FIRENZE P.IVA 02079050486, sono regolarmente eseguiti e liquida il credito della medesima come segue:

Ammontare del conto finale	€ 209.621,63
a dedurre i certificati di acconto emessi	€ 208.476,26
Resta il credito netto dell'impresa	€ 1.145,37

Di cui si propone il pagamento alla ditta TERMOIDRAULICA FIUMI & C. S.r.l. – Via Buffalmacco nc.8 – 50133 FIRENZE P.IVA 02079050486 a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui trattasi, salvo la prescritta approvazione del presente atto ed eventuali rettifiche revisionali.

L'Impresa
TERMOIDRAULICA FIUMI Srl

Il Direttore Dei Lavori
Geom. Claudia Biondi

Visto Accettato e Confermato
Il Responsabile del Procedimento
Dott. Ing. Ermes Tesi

Prov.: PT-2019-120321 del 12/08/20

APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
LAVORI CENTRO DONNA PORTA FIORENTINA PESCIA -
CASA DELLA SALUTE

ALL-B

Capitolo: 2011-

Autoriz.: 2011-310020

PROG:D115133A ! Sperimentazione modello assistenziale
Casa della Salute Pescia

Codice:	Descrizione:						Importo
Descrizione	Data	Registrazione Tipo Anno Num	Num Fraz	Documento Numero	Data	Importo	
Delibera di assunz.: Beneficiario: 380	05-2000-22	TERMOIDRAULICA DI FIUMI & C. S.R.L. - C.F.:02079050486 P.I.:02079050486			Durc Regolare: SI Scadenza Durc:		
ADEGUAMENTO EDIFICIO	01/08/2019	3P-2019-7998	1	116/03	16/07/2019	1 397.35	
Data scadenza: 14/09/2019							
CUP : D36G18000020002 D.T PT APPALTO LAVORI DI ADEGUAMENT							
CIG : 74366158D4 D.T PT APPALTO LAVORI EDIFICIO IN PESCIA							
Cod. ritenuta IVA		Rit. carico ente 0.00			Rit. carico prest 251.98		
Totale Benefic.:						1 397.35	
Totale Autoriz.:						1 397.35	
Totale Prov.:						1 397.35	

Visto il presente elenco di liquidazione, si autorizza l'emissione
dei relativi mandati.

IL RESPONSABILE

